



# АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ»

630005, г. Новосибирск, ул. С.Шамшиных, 80, тел. (383) 289-45-60, факс (383) 224-60-08, e-mail: info@eseti.ru  
Получатель: АО "РЭС" р/счет 40702810703290002638 в Филиале "Газпромбанк" (Акционерное общество) в г. Новосибирске  
к/счет 30101810400000000783 в Сибирском ГУ Банка России, ИНН 5406291470, КПП 546050001, БИК 045004783

Приложение № 1  
к договору №137127/5328261 от \_\_\_\_\_ 2017  
об осуществлении технологического  
присоединения к электрическим сетям по индивидуальному проекту

## ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ для присоединения к электрическим сетям

(в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальной мощностью до 5000 кВт включительно, для юридических лиц, физических лиц или индивидуальных предпринимателей)

№ 53-15/137127

«19» 04 2017г.

Акционерное общество «Региональные электрические сети»  
(наименование сетевой организации, выдавшей технические условия)

Жилищно-строительный кооператив «Садко»  
(полное наименование заявителя - юридического лица;  
фамилия, имя, отчество заявителя - индивидуального предпринимателя)

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного и административного назначения, трансформаторной подстанцией и подземной автостоянкой.

2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного и административного назначения, трансформаторной подстанцией и подземной автостоянкой по адресу: г. Новосибирск, ул. Кропоткина (кадастровый номер земельного участка: 54:35:032940:0027).

3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет 448,6 кВт, в том числе:

I этап строительства – 442,6 кВт;

II этап строительства – 6 кВт.

4. Категория надежности:

I этап строительства – 442,6 кВт - многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного и административного назначения:

379,6 кВт - потребители II категории;

63 кВт - потребители I категории.

II этап строительства – 6 кВт – подземная автостоянка - потребители II категории.

5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: 10 кВ.

Сетевая организация

6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: .

I этап строительства – 2017 г.;

II этап строительства – 2018 г.

7. Точки присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:

- кабельная ЛЭП-10 кВ ТП-878 (яч.2) – ТП-307 (яч. 2):

442,6 кВт - I этап строительства;

448,6 кВт - II этап строительства с учетом мощности 442,6 кВт I этапа строительства.

- кабельная ЛЭП-10 кВ ТП-878 (яч.3) – ТП-879 (яч. 3):

442,6 кВт - I этап строительства;

448,6 кВт - II этап строительства с учетом мощности 442,6 кВт I этапа строительства.

Одномоментное использование мощности по всем точкам присоединения не должно превышать максимальной мощности в размере

442,6 кВт - I этап строительства;

448,6 кВт - II этап строительства с учетом мощности 442,6 кВт I этапа строительства.

8. Основной источник питания: секция Т-1 (ПС 110 кВ Челюскинская, фид. 11-443, РП-820) и секция Т-2 (ПС 110 кВ Дзержинская, фид.11-176, РП-880) РУ-0,4 кВ вновь построенной (установленной) ТП.

9. Резервный источник питания: секция Т-2 (ПС 110 кВ Дзержинская, фид.11-176, РП-880) и секция Т-1 (ПС 110 кВ Челюскинская, фид. 11-443, РП-820) РУ-0,4 кВ вновь построенной (установленной) ТП.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Для электроснабжения I этапа строительства:

10.1.1. Выполнение мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Челюскинская на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС.

10.1.2. Выполнение мероприятий по замене трансформаторов на ПС 110 кВ Дзержинская на трансформаторы большей мощности с выполнением сопутствующего объема работ по замене оборудования на ПС.

10.2. Для электроснабжения II этапа строительства:

10.2.1. Выполнение п. 10.1 настоящих технических условий.

11. Заявитель осуществляет (в пределах границ участка Заявителя):

11.1. В пределах границ своего участка строительство (установку) двухтрансформаторной ТП на напряжении 10 кВ.

Тип и конструктивное исполнение ТП решить проектом. Загрузка трансформатора в послеаварийном режиме не должна превышать данных завода-изготовителя.

11.2. В границах своего участка строительство сети 10 кВ в необходимом объеме от РУ-10 кВ проектируемой ТП до кабельных ЛЭП-10 кВ, указанных в п.7. Схему и конструктивное исполнение сети 10 кВ определить проектом.

Питание I секции проектируемой ТП выполнить врезкой в кабельную ЛЭП-10 кВ ТП-878 (яч.2) – ТП-307 (яч. 2).

Питание II секции проектируемой ТП выполнить врезкой в кабельную ЛЭП-10 кВ ТП-878 (яч.3) – ТП-879 (яч. 3).

11.3. Электроснабжение объекта выполнить кабелями 0,4 кВ с разных секций шин РУ-0,4 кВ проектируемой ТП. Марку и сечение кабелей 0,4 кВ решить проектом.

Нагрузку по фидерам 0,4 кВ для потребителей II категории распределить равномерно.

На вводе потребителей I категории предусмотреть АВР.

*Сетевая организация*

11.4. Обеспечение соблюдения требований селективности, быстродействия, чувствительности и надежности срабатывания вновь устанавливаемых защитных аппаратов.

11.5. Обеспечение на границах раздела балансовой принадлежности электрических сетей выполнения требований к показателям качества электрической энергии в соответствии с действующими нормативно-техническими документами. В случае выявления при проектировании нагрузок, искажающих форму кривой электрического тока и вызывающих несимметрию напряжения в точке(-ах) присоединения, предусмотреть в электрических сетях заявителя установку фильтрокомпенсирующих устройств.

11.6. Обеспечение выполнения соотношения потребления активной и реактивной мощности ( $\text{tg } \varphi \leq 0,4$ ) на границе(-ах) раздела балансовой принадлежности электрических сетей. В случае выявления при проектировании возможности нарушения установленного соотношения потребления активной и реактивной мощности, разработать и реализовать соответствующие технические мероприятия.

11.7. Выполнение учёта электроэнергии в соответствии с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии». Учёт электроэнергии выполнить на границах балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства. При отсутствии технической возможности установки приборов учёта на границах балансовой принадлежности, учёт выполнить в местах, максимально приближенных к границам балансовой принадлежности, в которых имеется техническая возможность их установки. Класс точности приборов 1,0 и выше.

11.8. Согласование проектной документации в АО «РЭС».

12. Срок действия настоящих индивидуальных технических условий составляет 3 года со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям по индивидуальному проекту.



(подпись)

Генеральный директор АО «РЭС»  
С. Н. Ильичёв

04 2017г.