

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" ____ " _____ 201__ г.

" ____ " _____ 201__ г.

Многоэтажный жилой дом по ул. Кропоткина 104 а (стр)
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на _____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость	1 019 717,06	руб.
Средства на оплату труда	205 789,00	руб.
Сметная трудоемкость	1 451,63	чел.час

Составлен в ценах

N п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуж. машин	
				Всего	экспл. машин	материалов		Всего	оплаты труда	экспл. машин	материалов	обслуживающие маш.	
					оплаты труда					в т.ч. оплаты труда		в т.ч. оплаты труда	на един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1.													
1	ФЕР08-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м; 1 м3 кладки	11	890,84 44,87	34,56 5,4	811,41	ОЗП=15,987 ЭМ=7,9519 ЗПМ=15,5703 МАТ=4,7953	53714	7891	3023 925	42800	5,4 0,4	59,4 4,4
		Накладные расходы от ФОТ(8816 руб.)8199											
		Сметная прибыль от ФОТ(8816 руб.)4761											
		Всего с НР и СП66674											
2	ФЕР08-02-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/4 кирпича при высоте этажа до 4 м; 100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,52	7389 1248,11	195,35 29,03	5 945,54	ОЗП=15,9847 ЭМ=8,1135 ЗПМ=15,5676 МАТ=4,671	25640	10374	824 235	14442	146,32 2,15	76,09 1,12
		Накладные расходы от ФОТ(10609 руб.)9866											
		Сметная прибыль от ФОТ(10609 руб.)5729											
		Всего с НР и СП41235											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ФЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка:перегородок; 1 м3	4	180,03 73,01	107,02 11,57		ОЗП=15,9845 ЭМ=6,5672 ЗПМ=15,5678	7479	4668	2811 720		8,24 1,15	32,96 4,6
		Накладные расходы от ФОТ(5388 руб.)4526											
		Сметная прибыль от ФОТ(5388 руб.)2586											
		Всего с НР и СП14591											
4	ФЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2; 100 м2 проемов	0,2	168403,62 1492,36	427,09 23,76	166 484,17	ОЗП=15,9873 ЭМ=10,2222 ЗПМ=15,5702 МАТ=0,8622	34353	4772	873 74	28708	170,75 1,76	34,15 0,35
		Накладные расходы от ФОТ(4846 руб.)4361											
		Сметная прибыль от ФОТ(4846 руб.)2084											
		Всего с НР и СП40798											
5	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2; 100 м2 проемов	0,252	24621,14 821,89	1010,68 130,82	22 788,57	ОЗП=15,9879 ЭМ=8,5173 ЗПМ=15,5697 МАТ=11,7273	72827	3311	2169 513	67347	89,53 9,69	22,56 2,44
		Накладные расходы от ФОТ(3824 руб.)3442											
		Сметная прибыль от ФОТ(3824 руб.)1644											
		Всего с НР и СП77913											
6	ФЕР07-05-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней: гладких; 100 м ступеней	0,104	1331,98 1067,72	142,78 7,97	121,48	ОЗП=15,9878 ЭМ=9,2486 ЗПМ=15,5608 МАТ=4,9467	1975	1775	137 13	63	117,72 0,59	12,24 0,06
		Накладные расходы от ФОТ(1788 руб.)2128											
		Сметная прибыль от ФОТ(1788 руб.)1216											
		Всего с НР и СП5319											
7	ФЕР46-03-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2; 1 м3 заделки	1,2	1743,13 446,24	21,67	1 275,22	ОЗП=15,984 ЭМ=11,0253 МАТ=4,9024	16348	8559	287	7502	55,16	66,19
		Накладные расходы от ФОТ(8559 руб.)7190											
		Сметная прибыль от ФОТ(8559 руб.)4108											
		Всего с НР и СП27646											
8	ФЕР15-02-016-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен; 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	3,6	1645,65 683,88	96,5 56,94	865,27	ОЗП=15,9878 ЭМ=13,3842 ЗПМ=15,9169 МАТ=5,683	61714	39361	4650 3263	17703	75,4 6,07	271,44 21,85
		Накладные расходы от ФОТ(42624 руб.)34099											
		Сметная прибыль от ФОТ(42624 руб.)15771											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		<i>Всего с НР и СП111584</i>											
9	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм; 100 м2 стяжки	3,15	1485,02 313,71	44,24 17,15	1 127,07	ОЗП=15,9962 ЭМ=9,5653 ЗПМ=15,5655 МАТ=5,7035	37389	15807	1333 841	20249	39,51 1,27	124,46 4
		<i>Накладные расходы от ФОТ(16648 руб.)15649</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(16648 руб.)8490</i>											
		<i>Всего с НР и СП161528</i>											
10	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01; 100 м2 стяжки (при толщине 7 см ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10))	3,15	2913,2 39,7	77,2 28,4	2 796,30	ОЗП=15,9974 ЭМ=9,4948 ЗПМ=15,5422 МАТ=5,7141	54641	2001	2309 1390	50331	5 2,1	15,75 6,62
		<i>Накладные расходы от ФОТ(3391 руб.)3188</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(3391 руб.)1729</i>											
		<i>Всего с НР и СП59558</i>											
14	ФЕР09-04-010-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство балконных светопрозрачных ограждений на основе алюминиевых профилей и перильных ограждений на основе стального каркаса; 10 м2 витража	4	1572,59 249,15	40,93	1 282,51	ОЗП=15,9877 ЭМ=11,6674 МАТ=4,5605	41239	15933	1910	23396	27,14	108,56
		<i>Накладные расходы от ФОТ(15933 руб.)10994</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(15933 руб.)9241</i>											
		<i>Всего с НР и СП61474</i>											
17	ФЕР46-04-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка монолитных перекрытий: бетонных; 1 м3	2	383,24 97,55	285,69 30,88		ОЗП=15,9851 ЭМ=6,5674 ЗПМ=15,5715	6871	3119	3752 962		11,01 3,07	22,02 6,14
		<i>Накладные расходы от ФОТ(4081 руб.)3428</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(4081 руб.)1959</i>											
		<i>Всего с НР и СП12258</i>											
27	ФЕРр63-3-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж стеклопакетов; 100 м2 остекления	0,64	4419,19 1241,14	29,61 3,38	3 148,44	ОЗП=15,9879 ЭМ=10,8453 ЗПМ=15,5473 МАТ=7,9599	28944	12700	206 34	16038	135,2 0,25	86,53 0,16
		<i>Накладные расходы от ФОТ(12734 руб.)8277</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(12734 руб.)5094</i>											
		<i>Всего с НР и СП142315</i>											
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								443134	130271	24284 8970	288579		932,35 51,74
Накладные расходы								115347					
Сметная прибыль								64413					
Итого по разделу 1								622894					932,35 51,74
Раздел 2. Помещения общественного пользования													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	ФЕР09-03-012-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж косоуров; 1 т конструкций	0,14	895,17 229	573,13 56,88	93,04	ОЗП=15,9858 ЭМ=6,9626 ЗПМ=15,5706 МАТ=5,293	1140	513	559 124	68	25,53 4,21	3,57 0,59
		Накладные расходы от ФОТ(637 руб.)440											
		Сметная прибыль от ФОТ(637 руб.)369											
		Всего с НР и СП1949											
16	ФЕР07-05-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней: гладких; 100 м ступеней	0,065	1331,98 1067,72	142,78 7,97	121,48	ОЗП=15,9878 ЭМ=9,2486 ЗПМ=15,5608 МАТ=4,9467	1234	1110	86 8	38	117,72 0,59	7,65 0,04
		Накладные расходы от ФОТ(1118 руб.)1330											
		Сметная прибыль от ФОТ(1118 руб.)760											
		Всего с НР и СП3324											
18	ФЕР15-02-016-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен; 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,8	1645,65 683,88	96,5 56,94	865,27	ОЗП=15,9878 ЭМ=13,3842 ЗПМ=15,9169 МАТ=5,683	13714	8747	1033 725	3934	75,4 6,07	60,32 4,86
		Накладные расходы от ФОТ(9472 руб.)7578											
		Сметная прибыль от ФОТ(9472 руб.)3505											
		Всего с НР и СП24797											
23	ФЕР15-04-027-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка стен; 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,8	519,49 114,02	2,93 0,14	402,54	ОЗП=15,9901 ЭМ=11,075 ЗПМ=15 МАТ=2,8871	2414	1459	26 2	929	11,99 0,01	9,59 0,01
		Накладные расходы от ФОТ(1461 руб.)1169											
		Сметная прибыль от ФОТ(1461 руб.)541											
		Всего с НР и СП4124											
12	ФЕР15-04-005-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску; 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,8	1295,05 227,93	9,03 0,14	1 058,09	ОЗП=15,9853 ЭМ=11,1926 ЗПМ=15 МАТ=3,2957	5785	2915	81 2	2789	25,41 0,01	20,33 0,01
		Накладные расходы от ФОТ(2917 руб.)2334											
		Сметная прибыль от ФОТ(2917 руб.)1079											
		Всего с НР и СП9198											
20	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм; 100 м2 стяжки	0,7	1485,02 313,71	44,24 17,15	1 127,07	ОЗП=15,9962 ЭМ=9,5653 ЗПМ=15,5655 МАТ=5,7035	8309	3513	296 187	4500	39,51 1,27	27,66 0,89
		Накладные расходы от ФОТ(3700 руб.)3478											
		Сметная прибыль от ФОТ(3700 руб.)1887											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		<i>Всего с НР и СП13674</i>											
21	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01; 100 м2 стяжки (при толщине 7 см ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10))	0,7	2913,2 39,7	77,2 28,4	2 796,30	ОЗП=15,9974 ЭМ=9,4948 ЗПМ=15,5422 МАТ=5,7141	12143	445	513 309	11185	5 2,1	3,5 1,47
		<i>Накладные расходы от ФОТ(754 руб.)709</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(754 руб.)385</i>											
		<i>Всего с НР и СП13237</i>											
22	ФЕР11-01-047-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см; 100 м2 покрытия	0,7	21577,57 2713,07	24,86 17,39	18 839,64	ОЗП=15,9874 ЭМ=19,1436 ЗПМ=15,9677 МАТ=2,6159	65193	30362	333 194	34498	310,42 1,72	217,29 1,2
		<i>Накладные расходы от ФОТ(30556 руб.)28723</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(30556 руб.)15584</i>											
		<i>Всего с НР и СП109500</i>											
29	ФЕР09-04-010-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство балконных светопрозрачных ограждений на основе алюминиевых профилей и перильных ограждений на основе стального каркаса; 10 м2 витража	4	1572,59 249,15	40,93	1 282,51	ОЗП=15,9877 ЭМ=11,6674 МАТ=4,5605	41239	15933	1910	23396	27,14	108,56
		<i>Накладные расходы от ФОТ(15933 руб.)10994</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(15933 руб.)9241</i>											
		<i>Всего с НР и СП61474</i>											
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								151171	64997	4837 1551	81337		458,47 9,07
Накладные расходы								56752					
Сметная прибыль								33351					
Итого по разделу 2 Помещения общественного пользования								241274					458,47 9,07
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								594305	195268	29121 10521	369916		1390,82 60,81
Накладные расходы								172099					
Сметная прибыль								97763					
Итого по смете:													
Конструкции из кирпича и блоков								107909					135,49 5,52
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								54495					121,17 10,74
Деревянные конструкции								118711					56,71 2,79
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве								8643					19,89 0,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Отделочные работы								149701					361,68
													26,73
Полы								257496					388,66
													14,18
Строительные металлические конструкции								124897					220,69
													0,59
Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)								42315					86,53
													0,16
Итого								864167					1390,82
													60,81
В том числе:													
Материалы								369916					
Машины и механизмы								29121					
ФОТ								205789					
Накладные расходы								172099					
Сметная прибыль								97763					
НДС 18%								155550,06					
ВСЕГО по смете								1019717,06					1390,82
													60,81

Составил: _____ //

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ //

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]