

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" ____ " _____ 201__ г.

" ____ " _____ 201__ г.

Многоэтажный жилой дом по ул. Кропоткина 104 а (стр)
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на _____
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость	3 817 144,24	руб.
Средства на оплату труда	766 222,00	руб.
Сметная трудоемкость	5 415,71	чел.час

Составлен в ценах

N п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количеств о	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуж. машин	
				Всего	экспл. машин	материалов		Всего	оплаты труда	экспл. машин	материалов	обслуживающие маш.	
					в т.ч. оплаты труда					в т.ч. оплаты труда		на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1.													
1	ФЕР08-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м; 1 м3 кладки	11	890,84 44,87	34,56 5,4	811,41	ОЗП=15,987 ЭМ=7,9519 ЗПМ=15,5703 МАТ=4,7953	53714	7891	3023 925	42800	5,4 0,4	59,4 4,4
		Накладные расходы от ФОТ(8816 руб.)8199											
		Сметная прибыль от ФОТ(8816 руб.)4761											
		Всего с НР и СП66674											
2	ФЕР08-02-002-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/4 кирпича при высоте этажа до 4 м; 100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,52	7389 1248,11	195,35 29,03	5 945,54	ОЗП=15,9847 ЭМ=8,1135 ЗПМ=15,5676 МАТ=4,671	25640	10374	824 235	14442	146,32 2,15	76,09 1,12
		Накладные расходы от ФОТ(10609 руб.)9866											
		Сметная прибыль от ФОТ(10609 руб.)5729											
		Всего с НР и СП41235											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ФЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка:перегородок; 1 м3	8	180,03 73,01	107,02 11,57		ОЗП=15,9845 ЭМ=6,5672 ЗПМ=15,5678	14959	9336	5623 1441		8,24 1,15	65,92 9,2
		Накладные расходы от ФОТ(10777 руб.)9053											
		Сметная прибыль от ФОТ(10777 руб.)5173											
		Всего с НР и СП29185											
4	ФЕР10-01-034-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2; 100 м2 проемов	0,03	168403,62 1492,36	427,09 23,76	166 484,17	ОЗП=15,9873 ЭМ=10,2222 ЗПМ=15,5702 МАТ=0,8622	5153	716	131 11	4306	170,75 1,76	5,12 0,05
		Накладные расходы от ФОТ(727 руб.)654											
		Сметная прибыль от ФОТ(727 руб.)313											
		Всего с НР и СП6120											
5	ФЕР09-03-012-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж косоуров; 1 т конструкций	0,14	895,17 229	573,13 56,88	93,04	ОЗП=15,9858 ЭМ=6,9626 ЗПМ=15,5706 МАТ=5,293	1140	513	559 124	68	25,53 4,21	3,57 0,59
		Накладные расходы от ФОТ(637 руб.)440											
		Сметная прибыль от ФОТ(637 руб.)369											
		Всего с НР и СП1949											
6	ФЕР07-05-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней: гладких; 100 м ступеней	0,1	1331,98 1067,72	142,78 7,97	121,48	ОЗП=15,9878 ЭМ=9,2486 ЗПМ=15,5608 МАТ=4,9467	1899	1707	132 12	60	117,72 0,59	11,77 0,06
		Накладные расходы от ФОТ(1719 руб.)2046											
		Сметная прибыль от ФОТ(1719 руб.)1169											
		Всего с НР и СП5114											
7	ФЕР46-03-017-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2; 1 м3 заделки	0,5	1743,13 446,24	21,67	1 275,22	ОЗП=15,984 ЭМ=11,0253 МАТ=4,9024	6812	3566	119	3127	55,16	27,58
		Накладные расходы от ФОТ(3566 руб.)2995											
		Сметная прибыль от ФОТ(3566 руб.)1712											
		Всего с НР и СП11519											
8	ФЕР15-02-016-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен; 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	2,148	1645,65 683,88	96,5 56,94	865,27	ОЗП=15,9878 ЭМ=13,3842 ЗПМ=15,9169 МАТ=5,683	36822	23486	2774 1947	10562	75,4 6,07	161,96 13,04
		Накладные расходы от ФОТ(25433 руб.)20346											
		Сметная прибыль от ФОТ(25433 руб.)9410											
		Всего с НР и СП66578											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм; 100 м2 стяжки	13,42	1485,02 313,71	44,24 17,15	1 127,07	ОЗП=15,9962 ЭМ=9,5653 ЗПМ=15,5655 МАТ=5,7035	159290	67344	5679 3582	86267	39,51 1,27	530,22 17,04
		Накладные расходы от ФОТ(70926 руб.)66670											
		Сметная прибыль от ФОТ(70926 руб.)36172											
		Всего с НР и СП262132											
10	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01; 100 м2 стяжки (при толщине 7 см ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10))	13,42	2913,2 39,7	77,2 28,4	2 796,30	ОЗП=15,9974 ЭМ=9,4948 ЗПМ=15,5422 МАТ=5,7141	232789	8523	9837 5924	214429	5 2,1	67,1 28,18
		Накладные расходы от ФОТ(14447 руб.)13580											
		Сметная прибыль от ФОТ(14447 руб.)7368											
		Всего с НР и СП253737											
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								538218	133456	28701 14201	376061		1008,73 73,68
Накладные расходы								133850					
Сметная прибыль								72176					
Итого по разделу 1								744244					1008,73 73,68
Раздел 2. Помещения общественного пользования													
11	ФЕР08-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м; 1 м3 кладки	130	890,84 44,87	34,56 5,4	811,41	ОЗП=15,987 ЭМ=7,9519 ЗПМ=15,5703 МАТ=4,7953	634804	93254	35727 10930	505823	5,4 0,4	702 52
		Накладные расходы от ФОТ(104184 руб.)96891											
		Сметная прибыль от ФОТ(104184 руб.)56259											
		Всего с НР и СП787954											
13	ФЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка:перегородок; 1 м3	3	180,03 73,01	107,02 11,57		ОЗП=15,9845 ЭМ=6,5672 ЗПМ=15,5678	5610	3502	2108 540		8,24 1,15	24,72 3,45
		Накладные расходы от ФОТ(4042 руб.)3395											
		Сметная прибыль от ФОТ(4042 руб.)1940											
		Всего с НР и СП10945											
19	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2; 100 м2 проемов	0,2418	24621,14 821,89	1010,68 130,82	22 788,57	ОЗП=15,9879 ЭМ=8,5173 ЗПМ=15,5697 МАТ=11,7273	69879	3177	2081 493	64621	89,53 9,69	21,65 2,34
		Накладные расходы от ФОТ(3670 руб.)3303											
		Сметная прибыль от ФОТ(3670 руб.)1578											
		Всего с НР и СП74760											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
15	ФЕР09-03-012-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж косоуров; 1 т конструкций	1,54	895,17 229	573,13 56,88	93,04	ОЗП=15,9858 ЭМ=6,9626 ЗПМ=15,5706 МАТ=5,293	12541	5638	6145 1364	758	25,53 4,21	39,32 6,48
		Накладные расходы от ФОТ(7002 руб.)4831											
		Сметная прибыль от ФОТ(7002 руб.)4061											
		Всего с НР и СП21433											
16	ФЕР07-05-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней: гладких; 100 м ступеней	2,34	1331,98 1067,72	142,78 7,97	121,48	ОЗП=15,9878 ЭМ=9,2486 ЗПМ=15,5608 МАТ=4,9467	44441	39945	3090 290	1406	117,72 0,59	275,46 1,38
		Накладные расходы от ФОТ(40235 руб.)47880											
		Сметная прибыль от ФОТ(40235 руб.)27360											
		Всего с НР и СП119681											
18	ФЕР15-02-016-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен; 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	14,72	1645,65 683,88	96,5 56,94	865,27	ОЗП=15,9878 ЭМ=13,3842 ЗПМ=15,9169 МАТ=5,683	252340	160945	19012 13341	72383	75,4 6,07	1109,89 89,35
		Накладные расходы от ФОТ(174286 руб.)139429											
		Сметная прибыль от ФОТ(174286 руб.)64486											
		Всего с НР и СП456255											
23	ФЕР15-04-027-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка стен; 100 м2 окрашиваемой поверхности	14,72	519,49 114,02	2,93 0,14	402,54	ОЗП=15,9901 ЭМ=11,075 ЗПМ=15 МАТ=2,8871	44422	26837	478 31	17107	11,99 0,01	176,49 0,15
		Накладные расходы от ФОТ(26868 руб.)21494											
		Сметная прибыль от ФОТ(26868 руб.)9941											
		Всего с НР и СП75857											
12	ФЕР15-04-005-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску; 100 м2 окрашиваемой поверхности	14,72	1295,05 227,93	9,03 0,14	1 058,09	ОЗП=15,9853 ЭМ=11,1926 ЗПМ=15 МАТ=3,2957	106451	53633	1488 31	51330	25,41 0,01	374,04 0,15
		Накладные расходы от ФОТ(53664 руб.)42931											
		Сметная прибыль от ФОТ(53664 руб.)19856											
		Всего с НР и СП169238											
20	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм; 100 м2 стяжки	3,08	1485,02 313,71	44,24 17,15	1 127,07	ОЗП=15,9962 ЭМ=9,5653 ЗПМ=15,5655 МАТ=5,7035	36558	15456	1303 822	19799	39,51 1,27	121,69 3,91
		Накладные расходы от ФОТ(16278 руб.)15301											
		Сметная прибыль от ФОТ(16278 руб.)8302											
		Всего с НР и СП60161											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
21	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01; 100 м2 стяжки (при толщине 7 см ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10)) <i>Накладные расходы от ФОТ(3316 руб.)3117</i> <i>Сметная прибыль от ФОТ(3316 руб.)1691</i> <i>Всего с НР и СП58235</i>	3,08	2913,2 39,7	77,2 28,4	2 796,30	ОЗП=15,9974 ЭМ=9,4948 ЗПМ=15,5422 МАТ=5,7141	53427	1956	2258 1360	49213	5 2,1	15,4 6,47
		<i>Накладные расходы от ФОТ(134450 руб.)126383</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(134450 руб.)68570</i>											
		<i>Всего с НР и СП481804</i>											
22	ФЕР11-01-047-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см; 100 м2 покрытия <i>Накладные расходы от ФОТ(134450 руб.)126383</i> <i>Сметная прибыль от ФОТ(134450 руб.)68570</i> <i>Всего с НР и СП481804</i>	3,08	21577,57 2713,07	24,86 17,39	18 839,64	ОЗП=15,9874 ЭМ=19,1436 ЗПМ=15,9677 МАТ=2,6159	286851	133595	1466 855	151790	310,42 1,72	956,09 5,3
		<i>Накладные расходы от ФОТ(134450 руб.)126383</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(134450 руб.)68570</i>											
		<i>Всего с НР и СП481804</i>											
24	ФЕР07-01-039-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Зачеканка лестничного марша; 100 п.м <i>Накладные расходы от ФОТ(9466 руб.)9371</i> <i>Сметная прибыль от ФОТ(9466 руб.)5490</i> <i>Всего с НР и СП24947</i>	0,98	733,87 604,58		129,29	ОЗП=15,9767 МАТ=4,8894	10086	9466		620	74,00	72,52
		<i>Накладные расходы от ФОТ(9466 руб.)9371</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(9466 руб.)5490</i>											
		<i>Всего с НР и СП24947</i>											
25	ФЕР07-05-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Демонтаж ступеней; 100 м ступеней (МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) <i>Накладные расходы от ФОТ(1430 руб.)1702</i> <i>Сметная прибыль от ФОТ(1430 руб.)972</i> <i>Всего с НР и СП4204</i>	0,104	968,4 854,18	114,22 6,38		ОЗП=15,9878 ЭМ=9,2486 ЗПМ=15,5608 МАТ=4,9467	1530	1420	110 10		94,176 0,472	9,79 0,05
		<i>Накладные расходы от ФОТ(1430 руб.)1702</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(1430 руб.)972</i>											
		<i>Всего с НР и СП4204</i>											
26	ФЕР15-01-047-15 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство: подвесных потолков типа <Армстронг> по каркасу из оцинкованного профиля; 100 м2 поверхности облицовки <i>Накладные расходы от ФОТ(39674 руб.)31739</i> <i>Сметная прибыль от ФОТ(39674 руб.)14679</i> <i>Всего с НР и СП145149</i>	2,55	6731,95 963,12	433,43 10,26	5 335,40	ОЗП=15,9883 ЭМ=11,0134 ЗПМ=15,5701 МАТ=3,476	98731	39267	12173 407	47291	102,46 0,76	261,27 1,94
		<i>Накладные расходы от ФОТ(39674 руб.)31739</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(39674 руб.)14679</i>											
		<i>Всего с НР и СП145149</i>											
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								1657671	588091	87439 30474	982141		4160,33 172,97
Накладные расходы								547767					
Сметная прибыль								285184					
Итого по разделу 2 Помещения общественного пользования								2490622					4160,33 172,97
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								2195889	721547	116140 44675	1358202		5169,06 246,65
Накладные расходы								681617					
Сметная прибыль								357362					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итоги по смете:													
Конструкции из кирпича и блоков								895863					837,49
													57,52
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								51649					118,22
													12,65
Деревянные конструкции								80880					26,77
													2,39
Строительные металлические конструкции								23383					42,89
													7,07
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве								128998					297,02
													1,49
Отделочные работы								913078					2083,65
													104,63
Полы								1116070					1690,5
													60,9
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве								24947					72,52
Итого								3234868					5169,06
													246,65
В том числе:													
Материалы								1358202					
Машины и механизмы								116140					
ФОТ								766222					
Накладные расходы								681617					
Сметная прибыль								357362					
НДС 18%								582276,24					
ВСЕГО по смете								3817144,24					5169,06
													246,65

Составил: _____ //

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ //

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]