

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Многоэтажный жилой дом по ул. Кропотктна 104 а ( стр)  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на \_\_\_\_\_  
отметка -11,400;  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость	3 007 761,00	руб.
Средства на оплату труда	567 243,00	руб.
Сметная трудоемкость	3 890,93	чел.час

Составлен в ценах

N п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуж. машин			
				Всего	экспл. машин	материалов		Всего	оплаты труда	экспл. машин	материалов	обслуживающие маш.			
												оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Раздел 1. офисно-торговые															
1	ФЕР46-04-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка бетонных оснований под полы: на гравии; 1 м3	18,5	291,32 81	210,32 22,74		ОЗП=15,9869 ЭМ=6,5672 ЗПМ=15,5664	49509	23956	25553 6549		8,93 2,26	165,21 41,81		
		Накладные расходы от ФОТ(30505 руб.)25624													
		Сметная прибыль от ФОТ(30505 руб.)14642													
		Всего с НР и СП89775													
2	ФЕР15-02-016-03 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен; 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	14,2	2040,67 806,9	103,38 59,88	1 130,39	ОЗП=15,9882 ЭМ=13,1409 ЗПМ=15,9078 МАТ=5,6242	292760	183192	19291 13526	90277	85,84 6,29	1218,93 89,32		
		Накладные расходы от ФОТ(196718 руб.)157374													
		Сметная прибыль от ФОТ(196718 руб.)72786													
		Всего с НР и СП522920													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2; 100 м2 проемов	0,279	24621,14 821,89	1010,68 130,82	22 788,57	ОЗП=15,9879 ЭМ=8,5173 ЗПМ=15,5697 МАТ=11,7273	80630	3666	2402 568	74562	89,53 9,69	24,98 2,7
		Накладные расходы от ФОТ(4234 руб.)3811											
		Сметная прибыль от ФОТ(4234 руб.)1821											
		Всего с НР и СП86262											
4	ФЕР09-03-012-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж косоуров; 1 т конструкций	0,21	895,17 229	573,13 56,88	93,04	ОЗП=15,9858 ЭМ=6,9626 ЗПМ=15,5706 МАТ=5,293	1710	769	838 186	103	25,53 4,21	5,36 0,88
		Накладные расходы от ФОТ(955 руб.)659											
		Сметная прибыль от ФОТ(955 руб.)554											
		Всего с НР и СП2923											
5	ФЕР07-05-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней: гладких; 100 м ступеней	0,28	1331,98 1067,72	142,78 7,97	121,48	ОЗП=15,9878 ЭМ=9,2486 ЗПМ=15,5608 МАТ=4,9467	5318	4780	370 35	168	117,72 0,59	32,96 0,17
		Накладные расходы от ФОТ(4815 руб.)5730											
		Сметная прибыль от ФОТ(4815 руб.)3274											
		Всего с НР и СП14322											
6	ФЕР06-01-031-04 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство подпорной стенки; 100 м3 железобетона в деле	0,62	167726,04 10192,59	8900,54 1063,42	148 632,91	ОЗП=15,9874 ЭМ=10,0922 ЗПМ=15,5685 МАТ=4,9609	613882	101031	55692 10265	457159	1166,2 78,83	723,04 48,87
		Накладные расходы от ФОТ(111296 руб.)89037											
		Сметная прибыль от ФОТ(111296 руб.)48970											
		Всего с НР и СП751889											
7	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм; 100 м2 стяжки	4,78	1485,02 313,71	44,24 17,15	1 127,07	ОЗП=15,9962 ЭМ=9,5653 ЗПМ=15,5655 МАТ=5,7035	56737	23987	2023 1276	30727	39,51 1,27	188,86 6,07
		Накладные расходы от ФОТ(25263 руб.)23747											
		Сметная прибыль от ФОТ(25263 руб.)12884											
		Всего с НР и СП93368											
8	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01; 100 м2 стяжки  (при толщине 7 см ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10))	4,78	2913,2 39,7	77,2 28,4	2 796,30	ОЗП=15,9974 ЭМ=9,4948 ЗПМ=15,5422 МАТ=5,7141	82916	3036	3504 2110	76376	5 2,1	23,9 10,04
		Накладные расходы от ФОТ(5146 руб.)4837											
		Сметная прибыль от ФОТ(5146 руб.)2624											
		Всего с НР и СП90377											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	ФЕР06-01-031-04 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Устройство железобетонных стен и перегородок высотой: до 3 м, толщиной 300 мм; 100 м3 железобетона в деле	0,175	167726,04 10192,59	8900,54 1063,42	148 632,91	ОЗП=15,9874 ЭМ=10,0922 ЗПМ=15,5685 МАТ=4,9609	173273	28517	15720 2897	129036	1166,2 78,83	204,09 13,8
		Накладные расходы от ФОТ(31414 руб.)25131											
		Сметная прибыль от ФОТ(31414 руб.)13822											
		Всего с НР и СП212226											
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								1356735	372934	125393 37412	858408		2587,33 213,66
Накладные расходы								335950					
Сметная прибыль								171378					
<b>Итого по разделу 1 офисно-торговые</b>								<b>1864063</b>					<b>2587,33 213,66</b>
<b>Раздел 2. Помещение общественного пользования</b>													
10	ФЕР08-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м; 1 м3 кладки	60	890,84 44,87	34,56 5,4	811,41	ОЗП=15,987 ЭМ=7,9519 ЗПМ=15,5703 МАТ=4,7953	292987	43040	16489 5045	233458	5,4 0,4	324 24
		Накладные расходы от ФОТ(48085 руб.)44719											
		Сметная прибыль от ФОТ(48085 руб.)25966											
		Всего с НР и СП363672											
11	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2; 100 м2 проемов	0,0372	24621,14 821,89	1010,68 130,82	22 788,57	ОЗП=15,9879 ЭМ=8,5173 ЗПМ=15,5697 МАТ=11,7273	10751	489	320 76	9942	89,53 9,69	3,33 0,36
		Накладные расходы от ФОТ(565 руб.)509											
		Сметная прибыль от ФОТ(565 руб.)243											
		Всего с НР и СП11503											
12	ФЕР09-03-012-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Монтаж косоуров; 1 т конструкций	1,12	895,17 229	573,13 56,88	93,04	ОЗП=15,9858 ЭМ=6,9626 ЗПМ=15,5706 МАТ=5,293	9121	4100	4469 992	552	25,53 4,21	28,59 4,72
		Накладные расходы от ФОТ(5092 руб.)3513											
		Сметная прибыль от ФОТ(5092 руб.)2953											
		Всего с НР и СП15587											
13	ФЕР07-05-015-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство лестниц по готовому основанию из отдельных ступеней: гладких; 100 м ступеней	1,2	1331,98 1067,72	142,78 7,97	121,48	ОЗП=15,9878 ЭМ=9,2486 ЗПМ=15,5608 МАТ=4,9467	22790	20485	1585 149	720	117,72 0,59	141,26 0,71
		Накладные расходы от ФОТ(20634 руб.)24554											
		Сметная прибыль от ФОТ(20634 руб.)14031											
		Всего с НР и СП61375											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	ФЕР15-02-016-03 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен; 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	4,04	2040,67 806,9	103,38 59,88	1 130,39	ОЗП=15,9882 ЭМ=13,1409 ЗПМ=15,9078 МАТ=5,6242	83292	52120	5488 3848	25684	85,84 6,29	346,79 25,41
		Накладные расходы от ФОТ(55968 руб.)44774											
		Сметная прибыль от ФОТ(55968 руб.)20708											
		Всего с НР и СП148774											
15	ФЕР15-04-027-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Шпатлевка стен; 100 м2 окрашиваемой поверхности	4,04	519,49 114,02	2,93 0,14	402,54	ОЗП=15,9901 ЭМ=11,075 ЗПМ=15 МАТ=2,8871	12192	7366	131 8	4695	11,99 0,01	48,44 0,04
		Накладные расходы от ФОТ(7374 руб.)5899											
		Сметная прибыль от ФОТ(7374 руб.)2728											
		Всего с НР и СП20819											
16	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм; 100 м2 стяжки	0,2	1485,02 313,71	44,24 17,15	1 127,07	ОЗП=15,9962 ЭМ=9,5653 ЗПМ=15,5655 МАТ=5,7035	2374	1004	85 53	1285	39,51 1,27	7,9 0,25
		Накладные расходы от ФОТ(1057 руб.)994											
		Сметная прибыль от ФОТ(1057 руб.)539											
		Всего с НР и СП3907											
17	ФЕР11-01-011-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01; 100 м2 стяжки  (при толщине 7 см ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; МАТ=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10))	0,2	2913,2 39,7	77,2 28,4	2 796,30	ОЗП=15,9974 ЭМ=9,4948 ЗПМ=15,5422 МАТ=5,7141	3469	127	147 88	3195	5 2,1	1 0,42
		Накладные расходы от ФОТ(215 руб.)202											
		Сметная прибыль от ФОТ(215 руб.)110											
		Всего с НР и СП3781											
18	ФЕР11-01-047-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство покрытий из плит керамогранитных размером: 40х40 см; 100 м2 покрытия	0,2	21577,57 2713,07	24,86 17,39	18 839,64	ОЗП=15,9874 ЭМ=19,1436 ЗПМ=15,9677 МАТ=2,6159	18627	8675	95 56	9857	310,42 1,72	62,08 0,34
		Накладные расходы от ФОТ(8731 руб.)8207											
		Сметная прибыль от ФОТ(8731 руб.)4453											
		Всего с НР и СП31287											
19	ФЕР07-01-039-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка деформационных швов плит-оболочек цементным раствором 1:3 на глубину 30 мм; 100 п.м	0,95	733,87 604,58		129,29	ОЗП=15,9767 МАТ=4,8894	9777	9176		601	74,00	70,30
		Накладные расходы от ФОТ(9176 руб.)9084											
		Сметная прибыль от ФОТ(9176 руб.)5322											
		Всего с НР и СП24183											
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								465380	146582	28809	289989		1033,69
										10315			56,25
Накладные расходы								142456					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Сметная прибыль								77054					
<b>Итого по разделу 2 Помещение общественного пользования</b>								<b>684890</b>					<b>1033,69</b>
													<b>56,25</b>
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								1822115	519516	154202	1148397		3621,02
										47727			269,91
Накладные расходы								478405					
Сметная прибыль								248430					
<b>Итого по смете:</b>													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								89775					165,21
													41,81
Отделочные работы								692514					1614,16
													114,77
Деревянные конструкции								97764					28,31
													3,06
Строительные металлические конструкции								18510					33,95
													5,6
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве								75697					174,22
													0,88
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								964115					927,13
													62,67
Полы								222720					283,74
													17,12
Конструкции из кирпича и блоков								363672					324
													24
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве								24183					70,30
Итого								2548950					3621,02
													269,91
В том числе:													
Материалы								1148397					
Машины и механизмы								154202					
ФОТ								567243					
Накладные расходы								478405					
Сметная прибыль								248430					
НДС 18%								458811					
<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>3007761</b>					<b>3621,02</b>
													<b>269,91</b>

Составил: \_\_\_\_\_ //

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

ПК Гранд-Смета		6											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Проверил: _____ //		[должность, подпись (инициалы, фамилия)]											