

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

Многоэтажный жилой дом по ул. Кропоткина 104 а ( стр)  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №**  
(локальная смета)

на \_\_\_\_\_  
таблица №1 3-23 этаж;  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость	12 569 435,52	руб.
Средства на оплату труда	2 483 648,00	руб.
Сметная трудоемкость	17 618,99	чел.час

Составлен в ценах

N п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количеств о	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуж. машин			
				Всего	экспл. машин	материалов		Всего	оплаты труда	экспл. машин	материалов	обслуживающие маш.			
												оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
Раздел 1.															
1	ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных; 100 м2	2,418	1082,58 840,63	241,95 104,49		ОЗП=15,9839 ЭМ=9,7317 ЗПМ=15,5703	38183	32490	5693 3934		103,91 7,74	251,25 18,72		
		Накладные расходы от ФОТ(36424 руб.)30596													
		Сметная прибыль от ФОТ(36424 руб.)17484													
		Всего с НР и СП86263													
2	ФЕР10-01-039-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах, площадь проема до 3 м2; 100 м2 проемов	2,418	24621,14 821,89	1010,68 130,82	22 788,57	ОЗП=15,9879 ЭМ=8,5173 ЗПМ=15,5697 МАТ=11,7273	698795	31773	20815 4925	646207	89,53 9,69	216,48 23,43		
		Накладные расходы от ФОТ(36698 руб.)33028													
		Сметная прибыль от ФОТ(36698 руб.)15780													
		Всего с НР и СП747603													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3	ФЕР15-02-016-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен; 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	107,07	1645,65 683,88	96,5 56,94	865,27	ОЗП=15,9878 ЭМ=13,3842 ЗПМ=15,9169 МАТ=5,683	1835462	1170676	138289 97039	526497	75,4 6,07	8073,08 649,91
		Накладные расходы от ФОТ(1267715 руб.)1014172											
		Сметная прибыль от ФОТ(1267715 руб.)469055											
		Всего с НР и СП3318689											
4	ФЕР07-01-039-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Заделка деформационных швов плит-оболочек цементным раствором 1:3 на глубину 30 мм; 100 п.м	12,9	733,87 604,58		129,29	ОЗП=15,9767 МАТ=4,8894	132758	124604		8154	74,00	954,60
		Накладные расходы от ФОТ(124604 руб.)123358											
		Сметная прибыль от ФОТ(124604 руб.)72270											
		Всего с НР и СП328386											
5	ФЕР15-02-016-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен (затирка трещин); 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,492	1645,65 683,88	96,5 56,94	865,27	ОЗП=15,9878 ЭМ=13,3842 ЗПМ=15,9169 МАТ=5,683	8434	5379	635 446	2420	75,4 6,07	37,1 2,99
		Накладные расходы от ФОТ(5825 руб.)4660											
		Сметная прибыль от ФОТ(5825 руб.)2155											
		Всего с НР и СП15249											
6	ФЕР08-02-002-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка перегородок из кирпича: армированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м; 100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	10,17	12332,35 1451,55	364,69 55,49	10 516,11	ОЗП=15,9847 ЭМ=8,0386 ЗПМ=15,5689 МАТ=4,7396	772679	235970	29814 8786	506895	170,17 4,11	1730,63 41,8
		Накладные расходы от ФОТ(244756 руб.)227623											
		Сметная прибыль от ФОТ(244756 руб.)132168											
		Всего с НР и СП1132470											
7	ФЕР10-01-034-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых; 100 м2 проемов	0,4725	308152,31 1888,54	508,25 23,76	305 755,52	ОЗП=15,9874 ЭМ=9,4572 ЗПМ=15,5702 МАТ=0,646	109865	14266	2271 175	93328	216,08 1,76	102,1 0,83
		Накладные расходы от ФОТ(14441 руб.)12997											
		Сметная прибыль от ФОТ(14441 руб.)6210											
		Всего с НР и СП129072											
8	ФЕР06-01-041-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Заделка монолитных участков; 100 м3 в деле	0,042	146639,87 8217,33	2758,21 401	135 664,33	ОЗП=15,9849 ЭМ=8,0448 ЗПМ=15,5687 МАТ=4,8308	33974	5517	932 262	27525	951,08 29,77	39,95 1,25
		Накладные расходы от ФОТ(5779 руб.)4623											
		Сметная прибыль от ФОТ(5779 руб.)2543											
		Всего с НР и СП41140											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	ФЕРп53-21-8 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Ремонт и восстановление герметизации коробок окон и балконных дверей мастикой: вулканизирующей тиоколовой или монтажной пеной; 100 м восстановленной герметизации стыков	2,13	3945,08 270,74	3674,34 157,52		ОЗП=15,997 ЭМ=5,525 ЗПМ=15,5701	52466	9225	43241 5224		27,74 12,88	59,09 27,43
		<i>Накладные расходы от ФОТ(14449 руб.)10548</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(14449 руб.)8091</i>											
		<i>Всего с НР и СП71105</i>											
10	ФССЦ-101-2388 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) типа Макрофлекс, Soudal в баллонах по 750 мл; шт.	30	67,00		67,00	MAT=3,5949	7226			7226		
11	ФЕР11-01-011- 01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм; 100 м2 стяжки	79,38	1485,02 313,71	44,24 17,15	1 127,07	ОЗП=15,9962 ЭМ=9,5653 ЗПМ=15,5655 MAT=5,7035	942207	398342	33591 21190	510274	39,51 1,27	3136,3 100,81
		<i>Накладные расходы от ФОТ(419532 руб.)394360</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(419532 руб.)213961</i>											
		<i>Всего с НР и СП1550528</i>											
12	ФЕР11-01-011- 02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011- 01; 100 м2 стяжки  (при толщине 7 см ПЗ=10 (ОЗП=10; ЭМ=10 к расх.; ЗПМ=10; MAT=10 к расх.; ТЗ=10; ТЗМ=10))	79,38	2913,2 39,7	77,2 28,4	2 796,30	ОЗП=15,9974 ЭМ=9,4948 ЗПМ=15,5422 MAT=5,7141	1376960	50414	58186 35038	1268360	5 2,1	396,9 166,7
		<i>Накладные расходы от ФОТ(85452 руб.)80325</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(85452 руб.)43581</i>											
		<i>Всего с НР и СП1500866</i>											
13	ФЕРп63-2-6 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Смена стекол толщиной 4-6 мм в деревянных переплетах на штапиках: по эластичной прокладке при площади стекол до 1,0 м2; 100 м2 остекления	0,07	5165,17 1062,13	29,61 3,38	4 073,43	ОЗП=15,9879 ЭМ=10,8453 ЗПМ=15,5473 MAT=6,9609	3196	1189	22 4	1985	115,7 0,25	8,1 0,02
		<i>Накладные расходы от ФОТ(1193 руб.)775</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(1193 руб.)477</i>											
		<i>Всего с НР и СП14448</i>											
14	ФЕР46-04-001- 04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка: кирпичных стен; 1 м3	4,3	180,03 73,01	107,02 11,57		ОЗП=15,9845 ЭМ=6,5672 ЗПМ=15,5678	8040	5018	3022 775		8,24 1,15	35,43 4,95
		<i>Накладные расходы от ФОТ(5793 руб.)4866</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(5793 руб.)2781</i>											
		<i>Всего с НР и СП15687</i>											
15	ФЕР10-01-047- 03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: балконных в каменных стенах; 100 м2 проемов	0,44	187781,57 1923,15	492,82 22,41	185 365,60	ОЗП=15,9874 ЭМ=9,5559 ЗПМ=15,5702 MAT=3,1463	272215	13528	2072 154	256615	220,04 1,66	96,82 0,73
		<i>Накладные расходы от ФОТ(13682 руб.)12314</i>											
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(13682 руб.)5883</i>											
		<i>Всего с НР и СП290412</i>											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
16	ФЕР08-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м; 1 м3 кладки	103	890,84 44,87	34,56 5,4	811,41	ОЗП=15,987 ЭМ=7,9519 ЗПМ=15,5703 МАТ=4,7953	502960	73886	28306 8660	400768	5,4 0,4	556,2 41,2
		Накладные расходы от ФОТ(82546 руб.)76768											
		Сметная прибыль от ФОТ(82546 руб.)44575											
		Всего с НР и СП624303											
17	ФЕР46-04-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Разборка монолитных перекрытий: железобетонных; 1 м3	0,8	462,55 107,74	332,36 35,61	22,45	ОЗП=15,9849 ЭМ=6,5551 ЗПМ=15,5706 МАТ=6,0325	3229	1378	1743 444	108	12,16 3,54	9,73 2,83
		Накладные расходы от ФОТ(1822 руб.)1530											
		Сметная прибыль от ФОТ(1822 руб.)875											
		Всего с НР и СП5634											
18	ФЕР09-04-010-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Монтаж витража; 10 м2 витража	9,8	1572,59 249,15	40,93	1 282,51	ОЗП=15,9877 ЭМ=11,6674 МАТ=4,5605	101036	39037	4680	57319	27,14	265,97
		Накладные расходы от ФОТ(39037 руб.)26936											
		Сметная прибыль от ФОТ(39037 руб.)22641											
		Всего с НР и СП150613											
19	ФЕР15-02-016-01 Приказ Минстроя России от 12.11.14 №703/пр	Торкретирование коонн; 100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,45	1645,65 683,88	96,5 56,94	865,27	ОЗП=15,9878 ЭМ=13,3842 ЗПМ=15,9169 МАТ=5,683	7714	4920	581 408	2213	75,4 6,07	33,93 2,73
		Накладные расходы от ФОТ(5328 руб.)4262											
		Сметная прибыль от ФОТ(5328 руб.)1971											
		Всего с НР и СП13947											
20	ФЕР26-01-039-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.14 №31/пр	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо; 1 м3 изоляции	50	1722,72 98,29	57,30	1 567,13	ОЗП=15,9878 ЭМ=10,6891 МАТ=5,2454	520208	78572	30625	411011	10,58	529,00
		Накладные расходы от ФОТ(78572 руб.)60500											
		Сметная прибыль от ФОТ(78572 руб.)37715											
		Всего с НР и СП618423											
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах								7427607	2296184	404518 187464	4726905		16532,66 1086,33
Накладные расходы								2124242					
Сметная прибыль								1100215					
<b>Итого по разделу 1</b>								<b>10652064</b>					<b>16532,66 1086,33</b>
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах								7427607	2296184	404518 187464	4726905		16532,66 1086,33
Накладные расходы								2124242					
Сметная прибыль								1100215					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
<b>Итоги по смете:</b>													
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)								107584					296,41
Деревянные конструкции								1174313					415,4
Отделочные работы								3347885					8144,11
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в промышленном строительстве								328386					954,60
Конструкции из кирпича и блоков								1756773					2286,83
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								41140					39,95
Стены (ремонтно-строительные)								71105					59,09
Полы								3051394					3533,2
Стекольные, обойные и облицовочные работы (ремонтно-строительные)								4448					8,1
Строительные металлические конструкции								150613					265,97
Теплоизоляционные работы								618423					529,00
Итого								10652064					16532,66
В том числе:													
Материалы								4726905					
Машины и механизмы								404518					
ФОТ								2483648					
Накладные расходы								2124242					
Сметная прибыль								1100215					
НДС 18%								1917371,52					
<b>ВСЕГО по смете</b>								<b>12569435,52</b>					<b>16532,66</b>
													<b>1086,33</b>

Составил: \_\_\_\_\_ //

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: \_\_\_\_\_ //

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]